

**REGULAMIN NABORU UCZESTNIKÓW PROJEKTU
„DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach
mieszkalnych jednorodzinnych”**

**ROZDZIAŁ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1

1. Regulamin określa zasady naboru uczestników Projektu pod nazwą „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
2. Regulacje zawarte w niniejszym Regulaminie są zgodne z zapisami Regulaminu konkursu nr RPSL.04.06.01-IZ.01-24-405/21 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.6 Czyste Powietrze, Poddziałanie 4.6.1 Czyste Powietrze – Konkurs.
3. Projekt realizowany będzie w formule grantowej pod warunkiem otrzymania dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
4. Celem Projektu jest poprawa jakości powietrza poprzez realizację przedsięwzięć niskoemisyjnych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych położonych na terenie miasta Zabrze.

§ 2

1. Niniejszy regulamin określa zasady i procedury realizacji Projektu grantowego, w tym w szczególności:
 - 1) informacje o przeznaczeniu grantów,
 - 2) kryteria i termin wyboru Grantobiorców,
 - 3) tryb aplikowania o granty,
 - 4) informacje o trybie rozliczania i wypłacania grantów, w tym zakres wymaganej dokumentacji od Grantobiorcy oraz sposób jej weryfikacji,
 - 5) zasady dotyczące odzyskiwania grantów w przypadku ich wykorzystania niezgodnie z celami Projektu grantowego, naruszenia trwałości,
 - 6) zasady dotyczące systemu monitorowania i kontroli Grantobiorców (w tym w okresie trwałości Projektu),
 - 7) zasady dotyczące informacji i promocji Projektu,
 - 8) zasady sprawozdawania pomocy publicznej (udzielonej Grantobiorcom),
 - 9) sposób weryfikowania kwalifikowalności podatku VAT Grantobiorców.
2. W ramach Projektu właściciele/współwłaściciele budynków mieszkalnych jednorodzinnych otrzymają dofinansowanie w postaci grantu, za zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne.
3. Projekt realizowany będzie przez Miasto Zabrze w latach 2021 – 2023 wyłącznie w przypadku zawarcia umowy na dofinansowanie Projektu z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.
4. Grantodawca dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do niniejszego Regulaminu, które wynikać będą z zaleceń Instytucji Organizującej Konkurs (IOK), zapisów umowy o dofinansowanie Projektu oraz obowiązujących powszechnie przepisów prawa. Grantobiorcy

będą informowani o zmianach Regulaminu na stronie internetowej www.miastozabrze.pl. oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zabrzu.

§ 3

- I. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:
1. **Mieście Zabrze** – rozumie się przez to Gminę Miejską Zabrze.
 2. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy Regulamin, określający zasady naboru oraz realizacji Projektu grantowego „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.6 Czyste Powietrze, Poddziałanie 4.6.1 Czyste Powietrze – Konkurs.
 3. **Projekcie** – rozumie się przez to Projekt pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”, w którym Beneficjent Projektu udziela grantów na realizację przez Grantobiorców przedsięwzięć niskoemisyjnych.
 4. **IOK** – rozumie się przez to Instytucję Organizującą Konkurs (Zarząd Województwa Śląskiego), do której składany będzie wniosek o dofinansowanie opracowany przez Miasto Zabrze.
 5. **Beneficjencie Projektu** – rozumie się przez to Miasto Zabrze, któremu na realizację Projektu przyznane zostaną środki finansowe z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, na podstawie umowy zawartej z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.
 6. **Grancie** - rozumie się przez to środki finansowe, pochodzące z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego udzielone Grantobiorcy na podstawie umowy zawartej pomiędzy Grantobiorcą a Beneficjentem Projektu, przeznaczone na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
 7. **Grantodawcy** – rozumie się przez to Miasto Zabrze udzielające grantów na realizację przedsięwzięć niskoemisyjnych.
 8. **Grantobiorcy** – rozumie się przez to osobę fizyczną, która złożyła deklarację udziału w Projekcie i jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego na terenie miasta Zabrze.
 9. **Wniosku o wypłatę grantu** – rozumie się przez to wzór dokumentu przygotowany przez Grantodawcę, składany przez Grantobiorcę w ramach Projektu, po zakończonym przedsięwzięciu niskoemisyjnym.
 10. **Numerze osobistym** – rozumie się przez to numer Grantobiorcy uczestniczącego w Projekcie, nadany przez Grantodawcę w trakcie naboru.
 11. **Przedsięwzięciu niskoemisyjnym** – rozumie się przez to przedsięwzięcia, których przedmiotem jest przygotowanie i realizacja ulepszenia, w wyniku którego następuje wymiana urządzeń lub systemów grzewczych ogrzewających budynki mieszkalne jednorodzinne lub urządzeń lub systemów podgrzewających wodę użytkową w tych budynkach, które nie spełniają standardów niskoemisyjnych (tj. wymiana źródeł ciepła na paliwa stałe klasy 3 i 4 według normy PN-EN 303-5:2012 oraz urządzeń bezklasowych), w wyniku którego następuje:
 - 1) wymiana na źródła spełniające standardy niskoemisyjne (zasilane gazem, węglem kamiennym, energią elektryczną, biomasą lub innymi odnawialnymi źródłami energii); urządzenia na paliwa stałe muszą być wyposażone w automatyczny podajnik i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie; dla urządzeń podlegających wymianie konieczny jest dowód na ich zezłomowanie/likwidację/utylizację; wymiana źródeł ciepła możliwa jest jedynie w przypadku, gdy nie ma możliwości podłączenia do ciepła sieciowego lub gdy podłączenie nie jest uzasadnione ekonomicznie, lub
 - 2) przyłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego odpowiednio do sieci ciepłowniczej lub gazowej (włączenie do sieci); dla urządzeń podlegających likwidacji konieczny jest dowód na ich zezłomowanie/likwidację/utylizację.
 12. **Standardach niskoemisyjnych** - rozumie się przez to wymagania, jakie spełniają urządzenia lub systemy grzewcze ogrzewające budynki mieszkalne jednorodzinne lub urządzenia lub systemy podgrzewające wodę użytkową w tych budynkach, w tym:

- 1) w przypadku kotłów na paliwo stałe lub miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń, wynikające z przepisów:
- rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, str. 1, z późn. zm.),
 - rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla kotłów na paliwo stałe i zestawów zawierających kocioł na paliwo stałe, ogrzewacze dodatkowe, regulatory temperatury i urządzenia słoneczne (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, str. 43, z późn. zm.),
 - rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1188 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, str. 76, z późn. zm.),
 - rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, str. 100, z późn. zm.),
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającego ramy etykietowania energetycznego i uchylającego dyrektywę 2010/30/UE (Dz. Urz. UE L 198 z 28.07.2017, str. 1, z późn. zm.),
 - wydanych na podstawie art. 169 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565),
 - odrębnych, w tym aktów prawa miejscowego;
- 2) w przypadku pomp ciepła, systemów wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła oraz urządzeń wykorzystujących: paliwo gazowe lub olejowe, w tym kotłów gazowych i olejowych kondensacyjnych, odnawialne źródła energii w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, ciepło z sieci ciepłowniczej, energię elektryczną, wynikające z przepisów dotyczących efektywności energetycznej, w tym przepisów:
- rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. uzupełniającego dyrektywę 2010/30/UE Parlamentu Europejskiego i Rady w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów (Dz. Urz. UE L 178 z 06.07.2011, str. 1, z późn. zm.),
 - rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) nr 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne (Dz. Urz. UE L 239 z 06.09.2013, str. 1, z późn. zm.),
 - rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) nr 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla podgrzewaczy wody, zasobników ciepłej wody użytkowej i zestawów zawierających podgrzewacz wody i urządzenie słoneczne (Dz. Urz. UE L 239 z 06.09.2013, str. 83, z późn. zm.),
 - rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych (Dz. Urz. UE L337 z 25.11.2014, str. 27, z późn. zm.),

— rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającego ramy etykietowania energetycznego i uchylającego dyrektywę 2010/30/UE.

13. **Minimalnym standardzie efektywności energetycznej budynku** – za budynki spełniające minimalny standard efektywności energetycznej uznaje się spełnienie przez budynek warunku wskazanego w pkt 1) lub pkt 2):
- 1) budynek, w którym wykonano, po 15 grudnia 2002 r., przynajmniej jeden rodzaj niżej wymienionych prac/przedsięwzięć termomodernizacyjnych w odniesieniu do pomieszczeń mieszkalnych budynku (ocieplenie/modernizacja powinny uwzględniać wpływ na zmniejszenie strat energetycznych budynku – zgodnie ze sztuką przeprowadzania termomodernizacji) tj.:
 - a) docieplenie ścian zewnętrznych, lub
 - b) docieplenie stropów, lub
 - c) docieplenie podłóg na gruncie, lub
 - d) docieplenie fundamentów, lub
 - e) docieplenie stropodachów, lub
 - f) docieplenie dachów, lub
 - g) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w przegrodach zewnętrznych budynków;lub budynek dla którego potwierdzono, że wykonany ww. rodzaj ocieplenia/modernizacji spełnia warunki techniczne wskazane co najmniej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.);
 - 2) budynek dla którego uzyskano pozwolenie na budowę po 15 grudnia 2002 r., lub budynek który spełnia warunki techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.).
14. **Niskoemisyjnym źródle ciepła** – rozumie się przez to urządzenia grzewcze lub systemy grzewcze spełniające standardy niskoemisyjne określone w ust. 12 niniejszego Regulaminu.
15. **Wysokoemisyjnym źródle ciepła** – rozumie się przez to urządzenia lub systemy grzewcze ogrzewające budynki mieszkalne jednorodzinne lub urządzenia lub systemy podgrzewające wodę użytkową w tych budynkach, które nie spełniają standardów niskoemisyjnych.
16. **Budynku mieszkalnym jednorodzinnym** – rozumie się przez to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
17. **Protokole likwidacji pieca/kotła węglowego** – rozumie się przez to formularz stanowiący załącznik nr 4 do Regulaminu.
18. **c.w.u.** – rozumie się przez to ciepłą wodę użytkową.
19. **c.o.** – rozumie się przez to centralne ogrzewanie.
20. **Deklaracji udziału w projekcie** – rozumie się przez to wypełniony przez Grantobiorcę formularz stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu wraz z załącznikami 1 a) i 1 b).
21. **Trwałości Projektu** – rozumie się przez to czas, w którym Grantobiorca zobowiązany jest do użytkowania urządzeń i produktów zamontowanych w wyniku realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w niezmiennym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca montażu i jego przeznaczenia przez okres 5 lat od daty płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Grantobiorca zostanie poinformowany pisemnie lub za pośrednictwem komunikatu na stronie www.miastozabrze.pl o dacie rozpoczęcia i zakończenia okresu trwałości Projektu.
22. **Operatorze Projektu** – rozumie się przez to podmiot zewnętrzny wyłoniony przez Grantodawcę w drodze procedury przetargowej, który będzie odpowiedzialny za prawidłową realizację Projektu.

23. **Umowie o powierzenie grantu** – rozumie się przez to umowę zawartą pomiędzy Grantodawcą (Miasto Zabrze) a Grantobiorcą obejmującą dofinansowanie w formie refundacji zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
24. **Wydatkach kwalifikowanych** – rozumie się przez to wydatki lub koszty poniesione na przedsięwzięcie niskoemisyjne w terminie od dnia 01.01.2021 r. spełniające kryteria zgodne z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020; Wytycznymi zawartymi w Przewodniku dla beneficjentów EFRR RPO WSL 2014-2020 oraz Zasadami w zakresie kwalifikowania wydatków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 - formuła grantowa.
25. **Wydatkach niekwalifikowanych** – rozumie się przez to wydatki nie objęte grantem, w tym podatek VAT.

Rozdział 2 PRZEZNACZENIE GRANTÓW

§ 4

1. Dofinansowanie w postaci grantów będzie można otrzymać za zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych. Wymianie/modernizacji podlegać mogą wyłącznie bezklasowe źródła ciepła na paliwa stałe oraz źródła ciepła na paliwa stałe klasy 3 i 4 według normy PN-EN 303-5:2012, poprzez:
 - 1) likwidację źródła ciepła i podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej lub sieci gazowej, lub:
 - 2) wymianę urządzeń grzewczych na kotły zasilane węglem kamiennym lub biomasą lub inne urządzenia zasilane gazem, energią elektryczną lub odnawialnymi źródłami energii (np. pompy ciepła), spełniające standardy niskoemisyjne; kotły na paliwa stałe muszą być wyposażone w automatyczny podajnik i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie; wymiana źródeł ciepła możliwa jest jedynie w przypadku, gdy nie ma możliwości podłączenia budynku do ciepła sieciowego lub gdy podłączenie nie jest uzasadnione ekonomicznie.
2. Dopuszcza się przeznaczenie grantu na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w budynku mieszkalnym jednorodzinny dla którego założona jest odrębna księga wieczysta i który posiada indywidualny system grzewczy.
3. Warunkiem otrzymania dofinansowania w postaci grantu jest likwidacja przez Grantobiorcę wszystkich wysokoemisyjnych źródeł ciepła, w tym urządzeń służących do przygotowania c.w.u., w budynku mieszkalnym jednorodzinny lub wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w budynku mieszkalnym jednorodzinny, objętym dofinansowaniem w postaci grantu.
4. Warunek określony w ust.3 nie musi zostać spełniony w przypadku likwidacji pieców na paliwo stałe wydzielających ciepło przez bezpośrednie przenoszenie ciepła, objętych opieką konserwatora zabytków i nie spełniających standardów niskoemisyjnych pod warunkiem, że piece te nie będą trwale połączone z przewodem kominowym, co powinno zostać poświadczony opinią kominiarską oraz kominków nie wykorzystywanych do celów grzewczych.
5. Dofinansowanie w postaci grantu nie może być udzielone na realizację przedsięwzięcia związanego wyłącznie z likwidacją i wymianą urządzeń służących do przygotowania c.w.u.
6. Dofinansowanie w postaci grantu następuje po zrealizowaniu przedsięwzięcia niskoemisyjnego i poniesienia kosztów jego realizacji przez Grantobiorcę.

§ 5

Dofinansowanie w postaci grantu dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych położonych na terenie miasta Zabrze, charakteryzujących się minimalnym standardem efektywności energetycznej. Jeśli budynek nie spełnia minimalnego standardu efektywności energetycznej, konieczne jest przeprowadzenie ocieplenia/modernizacji budynku w zakresie określonym w §3 ust.13 pkt 1), do czasu

podpisania umowy o powierzeniu grantu. Minimalny standard efektywności energetycznej dotyczy całego budynku mieszkalnego jednorodzinne.

§ 6

1. Dofinansowaniem w postaci grantu objęte są następujące koszty i wydatki ponoszone po 01 stycznia 2021 r. na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego, zwane dalej kosztami kwalifikowanymi:
 - 1) demontaż i likwidacja wysokoemisyjnych źródeł ciepła,
 - 2) koszt podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej lub gazowej,
 - 3) zakup i montaż niskoemisyjnego jednego urządzenia grzewczego, a w przypadku systemu ogrzewania opartego o źródła ciepła zasilanego energią elektryczną wszystkie urządzenia wytwarzające ciepło z energii elektrycznej z wyjątkiem urządzeń przenośnych,
 - 4) zakup i montaż zbiornika na c.w.u. – tylko w przypadku, gdy nowe zamontowane urządzenie grzewcze pracuje na potrzeby c.o. i c.w.u.,
 - 5) zakup i montaż zbiornika buforowego,
 - 6) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompa obiegowa, zawory przelotowe i zwrotne, zawór trój-/czwór-drogowy, niezbędny osprzęt do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy - tylko w przypadku kotła gazowego lub zaleceń wynikających z opinii kominiarskiej, zespół rurowy, izolacja rurociągów, naczynie zbiorcze lub przeponowe,
 - 7) zakup i montaż instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u. w przypadku podłączenia budynku mieszkalnego jednorodzinne do sieci ciepłowniczej i braku takiej instalacji w budynku/wyodrębnionym lokalu mieszkalnym,
 - 8) zakup i montaż instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u. w przypadku zmiany aktualnego systemu ogrzewania opartego na piecach i kominkach na paliwo stałe wydzielających ciepło i braku takiej instalacji w budynku/wyodrębnionym samodzielnym lokalu mieszkalnym.
2. Koszty kwalifikowane w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w budynku mieszkalnym jednorodzinne obejmą tylko powierzchnię wykorzystywaną do celów mieszkaniowych proporcjonalnie do całej powierzchni budynku.
3. Do kosztów niekwalifikowanych nieobjętych dofinansowaniem w postaci grantu należą w szczególności:
 - 1) koszty prac związanych z adaptacją budynku na potrzeby nowego źródła ciepła,
 - 2) przeróbki wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.,
 - 3) koszty robót towarzyszących (np.: remont i przebudowa kominów oraz innych elementów związanych z montażem nowego źródła ciepła),
 - 4) koszty wykonania dokumentacji projektowej,
 - 5) należny podatek VAT (płatny przez Grantobiorcę),
 - 6) koszty zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
 - 7) koszty zakupu i montażu niezależnych od źródeł ogrzewania, urządzeń służących do przygotowania c.w.u.
4. Do kosztów niekwalifikowanych należą również koszty związane z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego w lokalach użytkowych stanowiących część budynku mieszkalnego jednorodzinne.

§ 7

1. Dofinansowane w postaci grantu przedsięwzięcia niskoemisyjne nie mogą być dofinansowane z innych środków publicznych (środki z budżetu Miasta Zabrze, krajowe, unijne).
2. Rzeczy i prawa powstałe w wyniku realizacji Projektu, nie mogą podlegać obciążeniu na rzecz podmiotów niebędących stronami umowy o powierzeniu grantu, w trakcie realizacji Projektu oraz do czasu upływu okresu trwałości Projektu.
3. Urządzenia grzewcze muszą być instalowane jako nowe, wyprodukowane nie później niż 24 miesiące przed montażem.

Rozdział 3 KRYTERIA I TERMIN WYBORU GRANTOBIORCÓW

§ 8

1. Grantobiorcy zostaną wybrani w drodze otwartego naboru z zachowaniem bezstronności i przejrzystości zastosowanych procedur.
2. Grantobiorcą może być osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego na terenie miasta Zabrze.
3. Nabór do Projektu przeprowadzi Urząd Miejski w Zabrzu.
4. Wysokość dofinansowania w postaci grantu na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego wyniesie maksymalnie 85% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 20 tys. zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
5. Grantodawca nie określa minimalnej wartości kwoty wnioskowanego grantu.
6. Przewiduje się objąć dofinansowaniem w postaci grantu 244 szt. (słownie: dwieście czterdzieści cztery sztuki) przedsięwzięć niskoemisyjnych zgłoszonych do Projektu przez Grantobiorców. Grantobiorcy zgłaszający do Projektu przedsięwzięcie niskoemisyjne otrzymają numer osobisty nadany w trakcie naboru przez Grantodawcę i umieszczeni zostaną na Liście Grantobiorców. W przypadku zgłoszenia do realizacji większej od 244 liczby przedsięwzięć niskoemisyjnych zostanie przeprowadzone losowanie Grantobiorców. W pierwszej kolejności będą losowani Grantobiorcy, którzy uzyskali największą ilość punktów wynikającą z oceny merytorycznej określonej w §12 ust. 4 niniejszego Regulaminu i wymieniający źródła ciepła na paliwo stałe 3 klasy oraz urządzenia bezklasowe. W dalszej kolejności losowani będą Grantobiorcy, którzy uzyskali największą ilość punktów wynikającą z oceny merytorycznej określonej w §12 ust. 4 niniejszego Regulaminu i wymieniający źródła ciepła na paliwo stałe 4 klasy. W wyniku losowania zostanie utworzona Lista podstawowa obejmująca 244 Grantobiorców i Lista rezerwowa obejmująca pozostałych Grantobiorców. W przypadku zgłoszenia do Projektu mniej niż 244 przedsięwzięć niskoemisyjnych, Lista Grantobiorców stanie się Listą podstawową. Dopuszcza się możliwość zmniejszenia maksymalnej kwoty dofinansowania wymienionej w ust. 4 i tym samym zwiększenia ilości Grantobiorców na Liście podstawowej. W przypadku zgłoszenia do Projektu mniejszej od 244 liczby przedsięwzięć niskoemisyjnych, dopuszcza się zwiększenie kwoty dofinansowania i zróżnicowanie jej w zależności od rodzaju zamontowanych urządzeń grzewczych, przy założeniu, że nie przekroczy ona 85% kosztów kwalifikowanych. Lista podstawowa i Lista rezerwowa obejmująca numer osobisty Grantobiorcy oraz maksymalna kwota dofinansowania, zostanie ogłoszona najpóźniej do 04.11.2021 r. na stronie internetowej Miasta Zabrze www.miastozabrze.pl w zakładce Dla Mieszkańców – Ekologia – Dofinansowanie.

§ 9

1. Grantobiorca może złożyć tylko jedną deklarację udziału w Projekcie na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub wyodrębniony lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym jednorodzinnym pod warunkiem, że dla takiego lokalu założona jest odrębna księga wieczysta i lokal taki posiada indywidualny system grzewczy.
2. Grantobiorca biorący udział w Projekcie musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na której będzie realizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne i być jej właścicielem /współwłaścicielem. W ramach Projektu Grantobiorca będzie mógł realizować przedsięwzięcie niskoemisyjne tylko za zgodą pozostałych właścicieli/współwłaścicieli budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
3. Grantobiorca nie może posiadać jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta Zabrze z tytułu należności podatkowych oraz z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wnoszonymi na rzecz Miasta Zabrze. Jeśli w trakcie weryfikacji formalnej dokumentów zgłoszeniowych wyniknie, iż Grantobiorca posiada zaległości wobec Miasta, zostanie wykluczony z udziału w Projekcie.
4. Grantobiorca nie może być podmiotem wykluczonym z możliwości otrzymania dofinansowania na zasadach określonych w art. 207 ustawy o finansach publicznych. Przed podpisaniem umowy

o dofinansowanie Projektu Grantodawca zwraca się do Zarządu Województwa Śląskiego o wystąpienie do Ministra Finansów w sprawie udostępnienia informacji z rejestru podmiotów wykluczonych na podstawie art. 207 ustawy o finansach publicznych.

5. Grantodawca zastrzega sobie prawo weryfikacji danych przekazanych przez Grantobiorcę w deklaracji udziału w Projekcie na każdym etapie realizacji oraz rozliczenia Projektu.

§ 10

1. Grantobiorcy zgłaszają udział w Projekcie wypełniając deklarację udziału w Projekcie. Sposób złożenia deklaracji udziału w Projekcie określono w § 11 niniejszego Regulaminu.
2. Deklaracja udziału w Projekcie zawiera dane o Grantobiorcy oraz budynku mieszkalnym jednorodzinny, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne.
3. Deklarację udziału w Projekcie należy wypełnić na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
4. Deklarację udziału w Projekcie należy opatrzyć datą oraz czytelnym podpisem składającego deklarację. Dopuszcza się podpisanie deklaracji przez pełnomocników właścicieli/współwłaścicieli posiadających pełnomocnictwo udzielone notarialnie lub z poświadczonym notarialnie podpisem.
5. Dopuszcza się zmianę wypełnionej deklaracji lub jej uzupełnienie w terminie trwania naboru określonym w § 11 ust.1.
6. Koszty związane z pozyskaniem danych niezbędnych do wypełnienia deklaracji udziału w Projekcie pokrywa Grantobiorca i nie podlegają one zwrotowi.

§ 11

1. Nabór Grantobiorców prowadzony będzie w terminie od 16 września do 18 października 2021 r., na podstawie złożonych przez nich deklaracji udziału w Projekcie.
2. Ogłoszenia dotyczące Projektu i naboru Grantobiorców zostaną zamieszczone na stronie internetowej www.miastozabrze.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz na tablicy ogłoszeń w holu głównym Urzędu Miejskiego w Zabrzu przy ul. Wolności 286.
3. Dla mieszkańców zainteresowanych pozyskaniem dofinansowania w postaci grantu zostanie uruchomiony punkt konsultacyjno-informacyjny, mieszczący się w Zabrzu (na terenie Centrum Handlowego M1 przy ul. Szkubacza 1 w Zabrzu). Punkt będzie czynny w poniedziałki w godzinach 9⁰⁰-17⁰⁰ i czwartki w godzinach 9⁰⁰-15³⁰, w terminie naboru Grantobiorców określonym w ust.1. W tym samym terminie uruchomiona zostanie specjalna linia telefoniczna nr (32) 37-33-354, 505-457-236 przez którą będzie można uzyskać informację o zasadach i procedurach realizacji Projektu. Linia ta będzie czynna codziennie, z wyjątkiem dni świątecznych, sobót i niedziel w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰.
4. Niniejszy Regulamin oraz deklaracja udziału w Projekcie wraz z załącznikami będą dostępne na stronie internetowej www.miastozabrze.pl, w zakładce dla Mieszkańców-Ekologia-Dofinansowanie, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zabrzu oraz w punkcie konsultacyjno-informacyjnym określonym w ust.3. Wersja edytowalna deklaracji będzie dostępna na stronie internetowej www.miastozabrze.pl, w zakładce Dla Mieszkańców-Ekologia-Dofinansowanie.
5. Deklarację udziału w Projekcie Grantobiorca składa w terminie określonym w ust.1. Wszystkie strony deklaracji udziału w Projekcie wraz z załącznikami powinny być trwale spięte. Deklarację udziału w formie papierowej należy włożyć do koperty, koperta powinna być zamknięta i dodatkowo opisana w następujący sposób: „DBAJ O POWIETRZE 2.0”. Kopertę umieszcza się w urnie znajdującej się na parterze w budynku Urzędu Miejskiego w Zabrzu przy ul. Wolności 286, lub ul. Powstańców 5-7, lub w punkcie konsultacyjno-informacyjnym określonym w ust.3, lub przesyła pocztą na adres: Urząd Miejski w Zabrzu, Wydział Ekologii, 41-800 Zabrze, ul. Wolności 286 – decyduje data stempla pocztowego. Urny do których należy włożyć zamkniętą i opisaną kopertę będą opisane ”DBAJ O POWIETRZE 2.0”.
6. W dniu następnym po złożeniu deklaracji udziału w Projekcie w urnach, Grantobiorca zostanie zarejestrowany i otrzyma swój numer osobisty. Potwierdzenie przyjęcia deklaracji w formie nadanego numeru osobistego, zostanie przesłane Grantobiorcy na adres e-mail podany w deklaracji

- lub przekazany telefonicznie na numer telefonu podany w deklaracji, w okresie 5 dni od zarejestrowania Grantobiorcy. W przypadku przesłania deklaracji udziału w Projekcie drogą pocztową, Grantobiorca zostanie zarejestrowany w dniu następnym po otrzymaniu przesyłki pocztowej, potwierdzenie przyjęcia deklaracji oraz numer osobisty zostaną przesłane Grantobiorcy na adres e-mail podany w deklaracji lub przekazany telefonicznie na numer telefonu podany w deklaracji w okresie 5 dni od zarejestrowania Grantobiorcy.
7. Nadany numer osobisty w momencie złożenia deklaracji udziału w Projekcie służyć będzie do identyfikacji Grantobiorcy w trakcie realizacji Projektu. Numery osobiste rozpoczynają się będą od numeru 001 i będą nadawane kolejno zarejestrowanym Grantobiorcom.
 8. Deklaracje udziału w Projekcie złożone w inny sposób, niż to przewiduje Regulamin i/lub poza terminem określonym w ust.1, nie będą rozpatrywane. Dopuszcza się zmianę deklaracji lub jej uzupełnienie w terminie trwania naboru określonym w ust.1.
 9. Grantodawca zastrzega, iż może ogłosić więcej niż jeden nabór Grantobiorców lub unieważnić nabory przeprowadzone przed złożeniem wniosku o dofinansowanie do IOK i rozpocząć nabór po podpisaniu umowy o dofinansowanie, jeśli będzie to wynikało z wytycznych lub zaleceń IOK.

§ 12

1. Ocena formalna dokumentów zgłoszeniowych nastąpi w oparciu o poniższe kryteria:

Lp.	Kryterium	Definicja	Ocena
1	Termin złożenia dokumentów zgłoszeniowych	Dokumenty zgłoszeniowe złożono w terminie określonym w Regulaminie.	Tak/Nie
2	Kwalifikowalność Grantobiorcy	Deklaracja udziału w Projekcie została złożona przez Grantobiorcę spełniającego wymagania określone w niniejszym regulaminie.	Tak/Nie
3	Kompletność złożonej deklaracji udziału w Projekcie	Grantobiorca złożył kompletnie wypełnioną deklarację na obowiązującym formularzu.	Tak/Nie
4	Cel i rodzaj przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie realizowane będzie/zrealizowano zgodnie z celem Projektu i zapisami niniejszego regulaminu.	Tak/Nie

2. Przypisanie jednemu z kryteriów oceny „Nie” wyklucza Grantobiorcę z udziału w Projekcie.
3. W przypadku gdy Grantobiorca zadeklarował zakup i montaż urządzenia grzewczego zasilanego paliwem stałym, gazowym, energią elektryczną lub odnawialnymi źródłami energii w ramach realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w budynku mieszkalnym jednorodzinny, Grantodawca zastrzega sobie prawo sprawdzenia możliwości korzystania tego budynku z ciepła sieciowego (sieci ciepłowniczej) na podstawie obowiązującego na terenie miasta Zabrze dokumentu pn. „Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwo gazowe na obszarze miasta Zabrze” i indywidualnej analizy. Indywidualna analiza obejmie również uzasadnienie ekonomiczne możliwości podłączenia budynku do ciepła systemowego. W przypadku możliwości podłączenia budynku do ciepła sieciowego do końca 2023 r. Grantobiorca nie będzie mógł otrzymać dofinansowania w postaci grantu na zadeklarowane przedsięwzięcie niskoemisyjne.
4. W przypadku pozytywnej oceny formalnej nastąpi ocena merytoryczna. Grantobiorcy otrzymają punkty za spełnienie następujących kryteriów:

- a) brak dofinansowania do wymiany urządzeń służących do ogrzewania budynku/wyodrębnionego lokalu mieszkalnego, w latach 2009-2020, w ramach realizowanego na terenie miasta Zabrze Programu Ograniczenia Niskiej Emisji – 15 pkt,
 - b) deklaracja przyłączenia budynku/wyodrębnionego lokalu mieszkalnego do sieci ciepłowniczej – 15 pkt,
 - c) miejsce zamieszkania tożsame z miejscem realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego – 5 pkt,
 - d) posiadanie orzeczenia o niepełnosprawności – 5 pkt.
5. Potwierdzenie spełniania z kryteriów wymienionych w ust.4 określone będzie na podstawie wypełnionej deklaracji udziału w Projekcie.
 6. Po ocenie formalnej i merytorycznej dokumentów zgłoszeniowych udziału w Projekcie zostanie utworzona Lista Grantobiorców biorących udział w Projekcie. W przypadku zgłoszenia do realizacji większej od 244 liczby przedsięwzięć niskoemisyjnych zostanie przeprowadzone losowanie Grantobiorców. W pierwszej kolejności będą losowani Grantobiorcy, którzy uzyskali największą ilość punktów wynikającą z oceny merytorycznej określonej w §12 ust. 4 niniejszego Regulaminu i wymieniający źródła ciepła na paliwo stałe 3 klasy oraz urządzenia bezklasowe. W dalszej kolejności losowani będą Grantobiorcy, którzy uzyskali największą ilość punktów wynikającą z oceny merytorycznej określonej w §12 ust. 4 niniejszego Regulaminu i wymieniający źródła ciepła na paliwo stałe 4 klasy. W wyniku losowania zostanie utworzona Lista podstawowa obejmująca 244 Grantobiorców i Lista rezerwowa obejmująca pozostałych Grantobiorców. W przypadku zgłoszenia do Projektu mniej niż 244 szt. przedsięwzięć niskoemisyjnych, Lista Grantobiorców stanie się Listą podstawową. Dopuszcza się możliwość zmniejszenia maksymalnej kwoty dofinansowania wymienionej w §8 ust.4 i tym samym zwiększenia ilości Grantobiorców na Liście podstawowej. W przypadku zgłoszenia do Projektu mniejszej od 244 liczby przedsięwzięć niskoemisyjnych, dopuszcza się zwiększenie kwoty dofinansowania i zróżnicowanie jej w zależności od rodzaju zamontowanych urządzeń grzewczych, przy założeniu, że nie przekroczy ona 85% kosztów kwalifikowanych. Losowanie odbędzie się w siedzibie Grantodawcy z udziałem pracowników Urzędu Miejskiego w Zabrzu i radnego Rady Miejskiej w Zabrzu. Losowanie będzie nagrywane przy pomocy sprzętu audio-video i transmitowane on-line, z losowania zostanie sporządzony protokół.
 7. W ramach procedury wyboru nie przewidziano procedury odwoławczej.
 8. Lista podstawowa Grantobiorców oraz Lista rezerwowa zostanie umieszczona na stronie internetowej www.miastozabrze.pl w zakładce Dla Mieszkańców – Ekologia – Dofinansowanie według numerów osobistych, nie później niż 04.11.2021 r.
 9. Grantobiorcy umieszczeni na Liście rezerwowej mogą zostać umieszczeni na Liście podstawowej w przypadku:
 - 1) rezygnacji Grantobiorcy umieszczonego na Liście podstawowej,
 - 2) stwierdzenia niespełnienia warunków określonych w niniejszym Regulaminie przez Grantobiorcę z Listy podstawowej,
 - 3) ewentualnych oszczędności w Projekcie, o ile IOK dopuści taką możliwość.
 10. W przypadku rezygnacji bądź wykluczenia Grantobiorcy z Projektu Grantodawca ma możliwość wyboru kolejnego Grantobiorcy z Listy rezerwowej, który zadeklarował montaż takiego samego rodzaju urządzenia lub systemu grzewczego jaki zadeklarował wykluczony lub rezygnujący z udziału w Projekcie Grantobiorcy.
 11. Grantobiorca do dnia podpisania umowy o powierzenie grantu ma możliwość wycofania się z realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego poprzez złożenie Grantodawcy pisemnej rezygnacji z udziału w Projekcie.
 12. W przypadku zgonu Grantobiorcy, jego prawa i obowiązki przejmuje spadkobierca, który nabywa spadek. Jeżeli natomiast takiej osoby/osób nie da się jednoznacznie określić na miejsce Grantobiorcy wpisana zostanie osoba z Listy rezerwowej.

ROZDZIAŁ 4 TRYB APLIKOWANIA O GRANTY

§ 13

Procedura aplikowania o udzielenie Grantu zostanie przeprowadzona po zawarciu przez Grantodawcę umowy o dofinansowanie Projektu.

§ 14

1. Deklaracja udziału w Projekcie będzie jednocześnie wnioskiem o udział w Projekcie.
2. Grantobiorca realizując przedsięwzięcie niskoemisyjne jest zobowiązany ponieść wydatki w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający uzyskanie najlepszych efektów z poniesionych nakładów na realizację przedsięwzięcia. Grantobiorca nie może zlecić wykonania przedsięwzięcia niskoemisyjnego objętego dofinansowaniem podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe i kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa;
 - c) pełnieniu członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Grantobiorca przed podpisaniem umowy na powierzenie grantu zobowiązany jest do doprowadzenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w którym zrealizowano lub będzie zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne, do spełnienia kryteriów minimalnego standardu efektywności energetycznej. Potwierdzeniem spełnienia przez budynek mieszkalny jednorodzinny kryteriów minimalnego standardu efektywności energetycznej jest posiadanie przez Grantobiorcę:
 - a) oryginalnych rachunków/faktur potwierdzających wykonanie po 15 grudnia 2002 r. prac związanych z ociepleniem lub modernizacją budynku wymienionych w §3 ust 13 pkt 1a) lub 1b) lub 1c) lub 1d) lub 1e) lub 1f) lub 1g); lub
 - b) uproszczonego audytu energetycznego wypełnionego zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 3 nin. Regulaminu lub innego dokumentu, potwierdzającego spełnienie przez wykonane ocieplenie/modernizację warunków technicznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.; lub
 - c) oryginalnego dokumentu (dopuszcza się urzędowo poświadczony odpis dokumentu) w postaci pozwolenia na budowę wydanego po 15 grudnia 2002 r.; lub
 - d) uproszczonego audytu energetycznego wypełnionego zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 3 nin. Regulaminu lub innego dokumentu, potwierdzającego spełnienie przez budynek warunków technicznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.
4. Grantobiorca w terminie do 31.04.2023 r. zobowiązany jest do spełnienia warunku określonego w ust. 3. Jeżeli po tym terminie budynek mieszkalny jednorodzinny nie spełnia kryteriów minimalnego standardu efektywności energetycznej, to stwierdza się, że Grantobiorca będący jego właścicielem/współwłaścicielem nie spełnia warunków określonych w niniejszym Regulaminie i nie otrzyma dofinansowania w postaci grantu na przedsięwzięcie niskoemisyjne.
5. Grantobiorcy zgłaszają pisemnie lub e-mailem, lub telefonicznie, Grantodawcy lub Operatorowi Projektu, spełnienie warunków wynikających z niniejszego Regulaminu niezbędnych do podpisania umowy o powierzenie grantu.

6. Przed podpisaniem umowy o powierzenie grantu, Operator Projektu zweryfikuje wszystkie wymagania określone w niniejszym Regulaminie, w tym dane podane przez Grantobiorcę w Deklaracji udziału w Projekcie, dokona oceny warunków spełnienia przez budynek mieszkalny jednorodzinny kryteriów minimalnego standardu efektywności energetycznej budynku.
7. W przypadku wykluczenia Grantobiorcy z Projektu, zostanie on powiadomiony o tym listownie z podaniem przyczyny wykluczenia.
8. Z czynności opisanych w ust. 6 Operator Projektu sporządza protokół i podpisuje go wspólnie z Grantobiorcą. Protokół sporządzony zostanie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden otrzymuje Grantobiorca a drugi Grantodawca.
9. Z Grantobiorcą spełniającym warunki niniejszego Regulaminu zostanie podpisana umowa o powierzenie grantu. Umowę przygotowuje Grantodawca. Grantodawca wezwie Grantobiorcę do podpisania umowy przy użyciu e-maila lub telefonicznie. Grantobiorca będzie zobowiązany do podpisania umowy w ciągu 7 dni od wezwania przez Grantodawcę.
10. Przeznaczenie dofinansowania określone w umowie o powierzenie grantu nie może zostać zmienione przez żadną ze stron umowy.

ROZDZIAŁ 5

INFORMACJE O TRYBIE WYPŁACANIA GRANTÓW

§ 15

1. Po podpisaniu umowy o powierzenie grantu, Grantobiorca najpóźniej do 31 maja 2023 r. zgłasza telefonicznie lub e-mailem Grantodawcy lub Operatorowi Projektu zakończenie realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego. Grantobiorca przedstawia Operatorowi Projektu protokół odbioru prac związanych z przedsięwzięciem niskoemisyjnym.
2. Protokół powinien zawierać w szczególności zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego oraz kosztorys powykonawczy z uwzględnieniem kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych, sporządzony przez Wykonawcę przedsięwzięcia niskoemisyjnego. Operator Projektu weryfikuje zgodność protokołu odbioru prac w miejscu zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego, akceptuje go oraz podpisuje. Akceptacja ww. protokołu oznacza potwierdzenie wykonanych prac zgodnie z umową o powierzenie grantu. Protokół odbioru sporządza się w trzech egzemplarzach, dwa dla Grantobiorcy, jeden dla Wykonawcy.
3. Grantobiorca po zaakceptowaniu przez Operatora Projektu protokołu odbioru z realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego składa do Grantodawcy wnioski o wypłatę grantu w celu rozliczenia i otrzymania grantu. Akceptując ww. protokół odbioru Operator Projektu przekazuje Grantobiorcy wzór wniosku o wypłatę grantu.
4. Przed złożeniem wniosku o wypłatę grantu Grantobiorca zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy za zrealizowane prace związane z przedsięwzięciem niskoemisyjnym. Grantodawca w ramach Projektu dokonuje refundacji poniesionych przez Grantobiorcę kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
5. Wniosek o wypłatę grantu zawiera następujące dokumenty:
 - 1) oryginały faktur lub dokumenty o równoważnej wartości dowodowej potwierdzające realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego; ww. dokumenty powinny zawierać co najmniej: datę wystawienia, adres nabywcy, nazwę i miejsce wykonanej usługi,
 - 2) wartość (brutto/netto), obejmującą koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, konieczne do realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - 3) dowody zapłaty Wykonawcy za zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne, (wyciąg bankowy, potwierdzenie przelewu lub zapis na fakturze – „zapłacono gotówką”),
 - 4) protokół odbioru ze zrealizowanych prac związanych z przedsięwzięciem niskoemisyjnym podpisany przez Wykonawcę i Grantobiorcę oraz zaakceptowany przez Operatora Projektu,
 - 5) protokół likwidacji pieca/kotła na paliwo stałe, w przypadku kotła dokumenty potwierdzające jego zezłomowanie,
 - 6) oświadczenia podpisane przez Grantobiorcę w zakresie:

- a) poniesienia wydatków w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający wymogi uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów,
 - b) braku sfinansowania kosztów kwalifikowanych innymi środkami publicznymi,
 - c) wykorzystania przedsięwzięcia niskoemisyjnego, na które udzielone zostanie dofinansowanie w postaci grantu na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - d) prawa do dysponowania nieruchomością na cele związane z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - e) dotyczące trwałości przedsięwzięcia,
 - f) oświadczenie stwierdzające zgodność produktu z wymogami wynikającymi z rozporządzenia dot. ekoprojektu (dotyczy kotłów stałopłanych).
6. Grantodawca weryfikuje przedłożony przez Grantobiorcę wniosek o wypłatę grantu nie dłużej niż 7 dni roboczych od daty wpływu wniosku do Grantodawcy. W przypadku prawidłowo złożonego wniosku, Grantodawca nie będzie informował Grantobiorcę o tym fakcie.
 7. W przypadku braku jakiegokolwiek dokumentu lub błędu we wniosku o wypłatę grantu, Grantobiorca będzie miał 5 dni roboczych na skorygowanie/uzupełnienie dokumentacji. Grantobiorca zostanie wezwany telefonicznie lub pocztą elektroniczną do złożenia uzupełnień dopuszcza się pisemne wezwanie w przypadku braku możliwości poinformowania drogą telefoniczną i/lub drogą elektroniczną poprzez e-mail. Nieuzupełnienie brakujących dokumentów do wniosku o wypłatę grantu w terminie 5 dni roboczych spowoduje wykluczenie Grantobiorcy z Projektu.
 8. Grantodawca weryfikując przedłożony przez Grantobiorcę wniosek o wypłatę grantu analizuje dokumenty oraz oświadczenia złożone do wniosku oraz dokonuje ich sprawdzenia, pod kątem:
 - 1) poprawności dokumentów i oświadczeń,
 - 2) zamontowania wszystkich urządzeń i produktów w ramach przedsięwzięcia niskoemisyjnego, które zostaną objęte wsparciem w postaci grantu, w miejscu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - 3) wykonania prac związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego pozwalających na prawidłową eksploatację urządzeń grzewczych, a w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej prawidłową eksploatację przyłącza i instalacji c.o. i/lub c.w.u.,
 - 4) faktycznie poniesionych wydatków związanych z kosztami kwalifikowanymi zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego przez Grantobiorcę,
 - 5) spełnienia przez przedsięwzięcie niskoemisyjne wymogów stawianych przez obowiązujące przepisy prawa, wymagania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020 i warunki wsparcia w postaci grantów.
 9. Weryfikacje wniosków o wypłatę grantu Grantodawca może powierzyć Operatorowi Projektu.
 10. Grantodawca przekaże środki finansowe na rachunek bankowy wskazany przez Grantobiorcę w umowie o powierzenie grantu w terminie 30 dni od momentu złożenia przez Grantobiorcę poprawnie złożonego wniosku o wypłatę grantu i pod warunkiem dostępności środków finansowych otrzymanych przez Grantodawcę z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, na podstawie umowy zawartej z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.
 11. Przedsięwzięcia niskoemisyjne powinny być zrealizowane i rozliczone do 31 maja 2023 r.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY DOTYCZĄCE ODZYSKIWANIA GRANTÓW W PRZYPADKU ICH WYKORZYSTANIA NIEZGODNIE Z CELAMI PROJEKTU GRANTOWEGO, NARUSZENIE TRWAŁOŚCI PROJEKTU

§ 16

1. Na podstawie niniejszego Regulaminu zostanie sporządzona umowa o powierzenie grantu na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego. Stronami umowy będą Grantodawca i Grantobiorca. Umowa zawierać będzie w szczególności zapisy zawierające cele Projektu

- związane z przedsięwzięciem niskoemisyjnym i warunki trwałości Projektu. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Przed zawarciem umowy o powierzenie grantu Operator Projektu określi cele przedsięwzięcia niskoemisyjnego związane z redukcją emisji gazów cieplarnianych i pyłu zawieszanego PM10.
 3. Grantobiorca zobowiązuje się do osiągnięcia i utrzymywania efektu rzeczowego i efektu ekologicznego wskazanego w umowie o powierzenie grantu.
 4. W szczególności Grantobiorca zobowiązany jest w okresie trwałości Projektu do utrzymania urządzeń i innych produktów objętych dofinansowaniem w postaci grantu, w należyłym stanie, pozwalającym na ich prawidłową eksploatację.
 5. W przypadku konieczności wymiany urządzeń grzewczych dopuszcza się wymianę urządzeń na ten sam rodzaj urządzeń, o tych samych parametrach, w przypadku braku na rynku urządzeń o takich samych parametrach dopuszcza się urządzenia o zbliżonych parametrach. O wymianie urządzeń Grantobiorca pisemnie powiadamia Grantodawcę.
 6. Obowiązek zwrotu przyznanego dofinansowania w postaci grantu nastąpi w przypadku:
 - 1) używania urządzeń i produktów objętych dofinansowaniem w postaci grantu do innych celów aniżeli do celów grzewczych określonych w umowie o powierzenie grantu,
 - 2) zamontowania w budynku/wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w którym zrealizowano przedsięwzięcie niskoemisyjne objęte dofinansowaniem na podstawie umowy o powierzenie grantu, dodatkowych urządzeń grzewczych niespełniających standardów niskoemisyjnych,
 - 3) nienależytej eksploatacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w zakresie objętym dofinansowaniem w postaci grantu, związanej m.in. ze stosowaniem nieprawidłowego paliwa w urządzeniach grzewczych oraz niepoddania urządzeń grzewczych wymaganym przeglądom określonym w ich instrukcji eksploatacji,
 - 4) likwidacji urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem w postaci grantu,
 - 5) braku umowy na dostarczenie ciepła z operatorem sieci ciepłowniczej, w przypadku otrzymania dofinansowania w postaci grantu na podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej i budowie wewnętrznej instalacji c.o. i/lub c.w.u.,
 - 6) niepoddania się kontroli w okresie trwałości Projektu,
 - 7) niespełnienia warunków określonych w § 17 ust.7,
 - 8) zmiany kwalifikacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego na inny budynek.
 7. O każdym przypadku określonym w ust.6 Grantobiorca jest zobowiązany powiadomić Grantodawcę.
 8. W każdym przypadku określonym w ust.6 Grantobiorca jest zobowiązany zwrócić całość dofinansowania otrzymanego w postaci grantu wraz z odsetkami należnymi. Wysokość odsetek należnych będzie naliczana jak dla zaległości podatkowych. Odsetki naliczone będą od dnia obowiązku zwrotu dofinansowania otrzymanego w postaci grantu.
 9. W przypadku braku dobrowolnego zwrotu dofinansowania otrzymanego w postaci grantu, Grantobiorca zostanie wezwany przez Grantodawcę do jego zwrotu w okresie 14 dni od otrzymania wezwania. Zwrot dofinansowania wraz z naliczonymi odsetkami Grantobiorca przekazuje na rachunek bankowy Grantodawcy wskazany w wezwaniu.
 10. W przypadku gdy dokonany zwrot nie pokrywa w całości należności głównej i odsetek, w pierwszej kolejności otrzymana od Grantobiorcy wpłata pokrywać będzie naliczone odsetki.
 11. W przypadku braku zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami Grantodawca skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego. Spory będzie rozstrzygać sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Grantodawcy.

Rozdział 7

ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMU MONITOROWANIA I KONTROLI GRANTOBIORCÓW

§ 17

1. Grantodawca będzie prowadził monitoring i kontrolę Grantobiorców po złożeniu przez nich deklaracji udziału w Projekcie w zakresie posiadanych przez nich źródeł ciepła oraz na etapie realizacji Projektu w zakresie spełnienia przez budynki mieszkalne jednorodzinne standardów minimalnej efektywności energetycznej i innych warunków określonych w niniejszym Regulaminie, zaś w okresie trwałości Projektu w zakresie utrzymywania przedsięwzięcia niskoemisyjnego zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu, w tym umowy o powierzeniu grantu.
2. Celem monitoringu i kontroli Grantobiorców jest zrealizowanie Projektu zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu oraz utrzymanie jego trwałości.
3. Grantobiorca dobrowolnie poddaje się kontroli prowadzonej przez Grantodawcę i IOK w okresie przed i w trakcie realizacji Projektu oraz w okresie jego trwałości..
4. Grantobiorcy umożliwiają pełny i niezakłócony dostęp do wszystkich źródeł ciepła w tym zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego objętego dofinansowaniem w postaci grantu i wszelkich informacji o nich.
5. Wszyscy Grantobiorcy biorący udział w Projekcie będą podlegać kontroli.
6. Planowane są następujące metody monitorowania i kontroli realizacji Projektu:
 - 1) kontakty z Grantobiorcami poprzez e-mail, telefon, pisemnie,
 - 2) bezpośrednie wizyty osób upoważnionych przez Grantodawcę w miejscu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego, w tym jedna w okresie trwałości Projektu po zrealizowaniu przedsięwzięcia niskoemisyjnego; w przypadku bezpośrednich wizyt Grantobiorcy będą informowani telefonicznie i/lub poprzez e-mail (dopuszcza się pisemne informowanie o kontroli w przypadku braku możliwości poinformowania drogą telefoniczną i/lub drogą elektroniczną poprzez e-mail) przez Grantodawcę z wyprzedzeniem minimum 3 dni o terminie kontroli; w czasie kontroli Grantobiorca zobowiązany jest posiadać wszystkie niezbędne dokumenty związane z przedsięwzięciem niskoemisyjnym, z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół, podpisany przez kontrolujących i Grantobiorcę,
 - 3) dodatkowe bezpośrednie kontrole w miejscu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego na zasadach określonych w pkt 2) w przypadku domniemania wykorzystania grantu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 4) wizyty monitorujące innych Instytucji takich jak IOK, czy inne podmioty uprawnione do kontroli funduszy UE, na każdym etapie realizacji Projektu (w tym trwałości Projektu).
7. W przypadku zbycia/sprzedaży przez Grantobiorcę budynku mieszkalnego jednorodzinnego/wyodrębnionego lokalu w budynku mieszkalnym jednorodzinny, w akcie notarialnym należy zawrzeć zapisy dot. przeniesienia wszelkich praw i obowiązków określonych w umowie o powierzenie grantu na nowego właściciela, w tym również konieczność poddania się czynnościom kontrolnym i monitorującym. Brak powyższych zapisów w akcie notarialnym skutkować będzie obowiązkiem zwrotu otrzymanego dofinansowania w postaci grantu wraz z zależnymi odsetkami. O zbyciu/sprzedaży nieruchomości objętej dofinansowaniem w postaci grantu Grantobiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Grantodawcę dołączając kopię aktu notarialnego. Nie poinformowanie Grantodawcy o zbyciu/sprzedaży nieruchomości w terminie 30 dni od daty zawarcia aktu notarialnego skutkować będzie obowiązkiem zwrotu otrzymanego dofinansowania w postaci grantu wraz z należnymi odsetkami.

ROZDZIAŁ 8

ZASADY DOTYCZĄCE INFORMACJI I PROMOCJI PROJEKTU

§ 18

1. Grantodawca (Miasto Zabrze) zobowiązany będzie do informowania społeczeństwa o współfinansowaniu realizacji Projektu przez Unię Europejską zgodnie z wymogami

rozporządzenia ogólnego oraz zgodnie z zasadami wizualizacji projektów dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

2. Grantodawca umieści krótki opis Projektu na swojej stronie internetowej i będzie zamieszczał na niej wszystkie informacje o Projekcie.
3. Grantodawca będzie zobowiązany w szczególności do:
 - 1) oznaczania znakiem Unii Europejskiej właściwym dla danego funduszu, znakiem Funduszy Europejskich właściwym dla danego programu, herbem lub godłem promocyjnym województwa śląskiego, barwami Rzeczypospolitej Polskiej:
 - a) wszystkich prowadzonych działań informacyjnych i promocyjnych dotyczących Projektu grantowego,
 - b) wszystkich dokumentów związanych z realizacją Projektu podawanych do wiadomości publicznej,
 - c) wszystkich dokumentów i materiałów dla osób i podmiotów uczestniczących w Projekcie.
 - 2) umieszczenia przynajmniej jednego plakatu o minimalnym formacie A3 lub odpowiednio tablicy informacyjnej i/lub pamiątkowej w siedzibie Grantodawcy,
 - 3) przekazywania osobom i podmiotom uczestniczącym w Projekcie (Grantobiorcom) informacji, że Projekt uzyskał dofinansowanie co najmniej w formie odpowiedniego oznakowania,
 - 4) dokumentowania działań informacyjnych i promocyjnych prowadzonych w ramach Projektu.

ROZDZIAŁ 9 ZASADY SPRAWOZDAWANIA POMOCY PUBLICZNEJ (UDZIELONEJ GRANTOBIORCOM)

§ 19

1. Beneficjent Projektu grantowego przekazując środki finansowe Grantobiorcy, jest zobowiązany do zapewnienia zgodności pomocy publicznej z zasadami jej udzielenia oraz realizacji innych obowiązków nałożonych przez podmiot udzielający pomocy.
2. Przy określeniu intensywności grantu beneficjent projektu grantowego ma obowiązek uwzględnić przepisy dotyczące dopuszczalności pomocy publicznej. Jeśli w nieruchomościach objętych Projektem grantowym prowadzona jest działalność gospodarcza (lub gdy realizacja Projektu spowoduje, że Grantobiorca zacznie prowadzić działalność gospodarczą) beneficjent Projektu udziela pomocy de minimis. Umowa o powierzenie grantu z Grantobiorcą wskazuje sposób wyliczenia wartości udzielonej pomocy. Beneficjent Projektu grantowego jest zobowiązany do sprawdzenia czy Grantobiorca spełnia warunki udzielenia pomocy publicznej oraz opracowania sprawozdania z udzielonej pomocy.

ROZDZIAŁ 10 SPOSÓB WERYFIKOWANIA KWALIFIKOWALNOŚCI PODATKU VAT GRANTOBIORCÓW

§ 20

1. Podatek od towarów i usług (VAT) stanowi koszt niekwalifikowany przedsięwzięcia.
2. Grantobiorca ponosi w całości koszt VAT-u.
3. Do oceny kwalifikowalności wydatków w ramach grantu mają zastosowanie „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków” w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020; Wytyczne zawarte w Przewodniku dla beneficjentów EFRR RPO WSL 2014-2020 oraz Zasady w zakresie kwalifikowania wydatków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 - formuła grantowa.

Rozdział 11

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH W PROJEKCIE

§ 21

1. Zasady przetwarzania danych osobowych Grantobiorcy zostały przedstawione w „Informacji o przetwarzaniu danych osobowych” załączonej do Deklaracji udziału w Projekcie pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
2. Ww. dokument zawiera wszystkie informacje wyszczególnione w art. 13 RODO podawane w przypadku zbierania danych od osoby, której dane dotyczą.

ROZDZIAŁ 12

ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

§ 22

1. Integralną część Regulaminu stanowią następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – Deklaracja udziału w Projekcie wraz z załącznikami 1a) oraz 1b)
 - b) Załącznik nr 2 – wzór umowy o powierzenie grantu.
 - c) Załącznik nr 3 – wzór uproszczonego audytu energetycznego
 - d) Załącznik nr 4 – wzór Protokołu z demontażu lub trwałego odłączenia nieekologicznego źródła ciepła i zamontowania nowego źródła ogrzewania

Załącznik nr 1 do Regulaminu naboru uczestników Projektu
„DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła
w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

Deklaracja Udziału w Projekcie

Deklaruję uczestnictwo w Projekcie pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych” planowanym do realizacji przez Miasto Zabrze, w ramach którego zrealizuję przedsięwzięcie niskoemisyjne w budynku mieszkalnym jednorodzinny, położonym w Zabrzu przy

ul.
(nazwa ulicy, nr domu)

składający deklarację:.....
(imię i nazwisko)

miejsce zamieszkania:
(miejsowość, kod, ulica, nr domu, nr mieszkania)

PESEL: nr telefonu*:

adres e-mail*:

adres do korespondencji składającego deklarację:
.....
(miejsowość, kod, ulica, nr domu, nr mieszkania)

I. Dane o budynku mieszkalnym jednorodzinny/wyodrębnionym lokalu mieszkalny w budynku mieszkalny jednorodzinny, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne.

1. Numer ewidencyjny działki, na której położony jest budynek:
2. Numer(y) księgi wieczystej gruntowej:
3. Właściciele/współwłaściciele budynku mieszkalny jednorodzinny (nazwisko, imię, adres zamieszkania) – zgodnie z zapisami w księdze wieczystej:

1)

2)

3)

4)

4. W budynku wyodrębniono na podstawie księgi wieczystej:

- | | | | | |
|---------------------------|-----|--------------------------|-----|--------------------------|
| 1) jeden lokal mieszkalny | TAK | <input type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |
| 2) dwa lokale mieszkalne | TAK | <input type="checkbox"/> | NIE | <input type="checkbox"/> |

3) lokal użytkowy, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza TAK NIE

5. Przedsięwzięcie niskoemisyjne zrealizowano w wydzielonym lokalu mieszkalnym dla którego założona jest odrębna księga wieczysta
TAK NIE

(w przypadku zaznaczenia odpowiedzi TAK proszę o podanie nr księgi wieczystej dla lokalu mieszkalnego.....)

6. Aktualnie wykorzystywane do ogrzewania budynku/wyodrębnionego lokalu mieszkalnego są następujące urządzenia grzewcze:

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1) kocioł na paliwo stałe | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 2) piece na paliwo stałe | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 3) kocioł gazowy | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 4) piece akumulacyjne | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 5) inne (proszę podać jakie): | | |

7. Aktualnie wykorzystywane do przygotowania ciepłej wody użytkowej są następujące urządzenia grzewcze (proszę wymienić jakie):

- 1)
- 2)

II. W ramach przedsięwzięcia niskoemisyjnego deklaruję wymianę istniejącego/ych urządzeń lub systemów służących do:

1. ogrzewania budynku/wydzielonego lokalu mieszkalnego na:

- | | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| 1) kocioł zasilany węglem kamiennym | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 2) kocioł zasilany biomasą | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 3) kocioł zasilany gazem ziemnym | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 4) urządzenia zasilane energią elektryczną | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 5) podłączenie do sieci ciepłowniczej | TAK <input type="checkbox"/> | NIE <input type="checkbox"/> |
| 6) urządzenia zasilane innymi odnawialnymi źródłami energii (proszę podać jakie, np. pompa ciepła gruntowa, powietrzna): | | |
| 7) inne (proszę podać jakie): | | |

2. podgrzewania ciepłej wody użytkowej TAK NIE (odpowiedź TAK proszę zaznaczyć tylko w przypadku, kiedy urządzenie służące do ogrzewania wymienione powyżej w ust.1 pracować będzie również na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej).

III. Posiadam orzeczenie o stopniu niepełnosprawności TAK NIE

IV. Otrzymałem dofinansowanie do wymiany urządzeń służących do ogrzewania budynku/wyodrębnionego lokalu mieszkalnego, w latach 2009-2020, w ramach realizowanego na terenie miasta Zabrze Programu Ograniczenia Niskiej Emisji
TAK NIE

.....
(data, czytelny podpis składającej deklarację)

* dane nieobowiązkowe

UWAGA!

1. **DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI-CZYTELNIE.**
2. **WSZYSTKIE WYKROPKOWANE WIERSZE MUSZĄ BYĆ UZUPEŁNIONE (DOPUSZCZA SIĘ WPISANIE ZWROTU NIE DOTYCZY), W PRZYPADKU ODPOWIEDZI TAK / NIE/ PROSZĘ WSTAWIĆ SYMBOL “X” W KRATCE PRZY PRAWIDŁOWEJ ODPOWIEDZI.**
3. **DO DEKLARACJI NALEŻY DOŁĄCZYĆ:**
 - 1) **OŚWIADCZENIA STANOWIĄCE ZAŁĄCZNIK 1a) DO DEKLARACJI UDZIAŁU W PROJEKCIE.**
 - 2) **ANKIETĘ TECHNICZNĄ STANOWIĄCĄ ZAŁĄCZNIK 1b) DO DEKLARACJI UDZIAŁU W PROJEKCIE,**
4. **BRAK ZAŁĄCZNIKÓW WYMIENIONYCH W PKT 3. SPOWODUJE ODRZUCENIE DEKLARACJI.**

Załącznik 1a) do deklaracji udziału w Projekcie

OŚWIADCZENIA

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń lub zatajenie prawdy, a podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i stanem faktycznym, w związku z tym oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/am się z Regulaminem naboru uczestników Projektu „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
- 2) Jestem właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne.
- 3) Posiadam prawo do dysponowania nieruchomością, na której realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne.
- 4) Składałem tylko jedną deklarację udziału w Projekcie „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
- 5) Wyrażam zgodę na ewentualny wzrost kosztów utrzymania związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
- 6) Zapewniam środki własne na sfinansowanie kosztów niekwalifikowanych przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
- 7) Nie udostępniam/udostępniam* część budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne podmiotom w celu prowadzenia przez nich działalności gospodarczej.
- 8) Prowadzę/nie prowadzę* działalność/ci gospodarczą/ej w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne.
- 9) Nie posiadam zaległości finansowych wobec Miasta Zabrze z tytułu należności podatkowych oraz z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wnoszonymi na rzecz Miasta Zabrze.
- 10) O wszelkich zmianach danych zawartych w deklaracji udziału w Projekcie będę informował Beneficjenta Projektu.

Przyjmuję do wiadomości, że w przypadku niespełnienia przeze mnie wszystkich warunków określonych w Regulaminie Projektu lub niepodpisanie umowy przez Miasto Zabrze z Instytucją Organizującą Konkurs, Projekt nie będzie realizowany.

Oświadczam, że z tego tytułu nie będę wnosił/a roszczeń wobec Miasta Zabrze.

.....
(data, czytelny podpis składającego deklarację)

***Niepotrzebne skreślić**

Załącznik 1b) do deklaracji udziału w Projekcie

ANKIETA TECHNICZNA

Wybraną odpowiedź proszę zakreślić - WYPEŁNIAĆ DRUKOWANYMI

LITERAMI-CZYTELNIE

- I. Imię i nazwisko składającego deklarację:
- II. Adres budynku mieszkalnego jednorodzinnego w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne
.....
- III. Przedsięwzięcie niskoemisyjne będzie realizowane w wydzielonym lokalu mieszkalnym dla którego założona jest księga wieczysta TAK NIE

CZĘŚĆ A

Dane o budynku mieszkalnym jednorodzinnym w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne (wypełnienie obowiązkowe)

1. Rodzaj budynku:
 - a) wolnostojący TAK NIE
 - b) bliźniak TAK NIE
 - c) w zabudowie szeregowej TAK NIE
2. Liczba kondygnacji:
3. Liczba wydzielonych lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym jednorodzinnym dla których założono odrębną księgę wieczystą:
4. Powierzchnia całkowita budynku, w m²:
5. Istnieje lokal użytkowy przeznaczony na działalność gospodarczą w budynku:
TAK NIE
6. Całkowita powierzchnia lokalu użytkowego, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza w m²:
7. Data uzyskania pozwolenia na budowę:
przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002 r.
8. Posiadam dokument w postaci pozwolenia na budowę: TAK NIE
9. Czy dla budynku wykonano audyt energetyczny/świadectwo charakterystyki

energetycznej: TAK NIE

10. Posiadam projekt budowlany budynku: TAK NIE

11. Czy budynek jest podpiwniczony TAK NIE

12. Czy budynek ma możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej TAK NIE

13. Czy w budynku jest przyłącze gazowe TAK NIE

14. Czy ściany zewnętrzne budynku są docieplone TAK NIE

Jeśli zaznaczono odpowiedź TAK, proszę zaznaczyć odpowiednią datę ocieplenia:

przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002r. brak informacji

15. Czy strop/stropodach/dach budynku jest docieplony TAK NIE

Jeśli zaznaczono odpowiedź TAK, proszę zaznaczyć odpowiednią datę:

przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002 r. brak informacji

16. Czy podłoga na gruncie/fundamenty jest docieplona TAK NIE

Jeśli zaznaczono odpowiedź TAK, proszę zaznaczyć odpowiednią datę:

przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002 r. brak informacji

17. Stolarka okienna w budynku:

a) drewniana TAK NIE

b) PCV TAK NIE

c) aluminiowa TAK NIE

d) inne:

e) rok montażu: przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002 r.

18. Drzwi zewnętrzne w budynku:

a) z czego wykonane:

b) rok montażu: przed 15.12.2002 r. po 15.12.2002 r.

19. Zainstalowane kolektory słoneczne: TAK NIE

20. Zainstalowane ogniwa fotowoltaiczne: TAK NIE

CZĘŚĆ B

**Dane o systemach grzewczych w budynku mieszkalnym jednorodzinym
(UWAGA! Wypełniają tylko osoby, które zadeklarowały realizację
przedsięwzięcia niskoemisyjnego w całym budynku)**

1. Liczba osób zamieszkujących budynek;

2. Istniejące urządzenia wykorzystywane do ogrzewania budynku:



- a) kocioł na paliwo stałe TAK NIE ilość (szt.)
- b) kocioł gazowy TAK NIE ilość (szt.)
- c) kocioł olejowy TAK NIE ilość (szt.)
- d) piece na paliwo stałe TAK NIE ilość (szt.)
- e) kominek TAK NIE ilość (szt.)
- f) inne (jakie, ilość w szt.):
3. Urządzenie wymienione w pkt 2 posiada tabliczkę znamionową TAK NIE
4. W przypadku odpowiedzi TAK w pkt 3 proszę podać typ/model i rok produkcji urządzenia wymienionego w pkt 2
5. Klasa kotła na paliwo stałe (bezklasowy, 3,4 lub 5):
6. Obecnie używane paliwo:
7. Średnia ilość zużywanego paliwa stałego [tony/rok]:
8. Liczba pieców/kotłów planowanych do likwidacji:
9. Istniejąca wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania TAK NIE
10. Powierzchnia ogrzewana m²:
11. Kubatura ogrzewana, w m³:
12. Urządzenia do przygotowania ciepłej wody użytkowej:
- a) kocioł centralnego ogrzewania TAK NIE
- b) piecyk gazowy TAK NIE
- c) podgrzewacz elektryczny TAK NIE
- d) inne:
13. Zamontowane w budynku urządzenia do ogrzewania budynku i przygotowania ciepłej wody, są wykorzystywane również na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej
- TAK NIE

CZĘŚĆ C

**Dane o wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w budynku mieszkalnym
jednorodzinym (UWAGA! Wypełniają tylko osoby, które zadeklarowały realizację
przedsięwzięcia niskoemisyjnego w wyodrębnionym lokalu mieszkalnym)**

1. Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie emisyjne, w m²:
2. Liczba osób zamieszkujących lokal mieszkalny;
3. Istniejące urządzenia wykorzystywane do ogrzewania lokalu mieszkalnego:

- a) kocioł na paliwo stał TAK NIE ilość (szt.)
- b) kocioł gazowy TAK NIE ilość (szt.)
- c) kocioł olejowy TAK NIE ilość (szt.)
- d) piece na paliwo stałe TAK NIE ilość (szt.)
- e) kominek TAK NIE ilość (szt.)
- f) inne (jakie, ilość w szt.):
4. Urządzenie wymienione w pkt 3 posiada tabliczkę znamionową: TAK NIE
5. W przypadku odpowiedzi TAK w pkt 4 proszę podać typ/model i rok produkcji urządzenia wymienionego w pkt 3
6. Klasa kotła na paliwo stałe (bezklasowy, 3,4 lub 5):
7. Obecnie używane paliwo:
8. Średnia ilość zużywanego paliwa stałego [tony / rok]:
9. Liczba pieców/kotłów planowanych do likwidacji:
10. Istniejąca wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania: TAK NIE
11. Powierzchnia ogrzewana m²:
12. Kubatura ogrzewana, w m³:
13. Urządzenia do przygotowania ciepłej wody użytkowej:
- a) kocioł centralnego ogrzewania TAK NIE
- b) piecyk gazowy TAK NIE
- c) podgrzewacz elektryczny TAK NIE
- d) inne:
- e) Wymienione w pkt 3 i pkt 13 urządzenia grzewcze wykorzystywane są na potrzeby tylko lokalu mieszkalnego w którym realizowane będzie przedsięwzięcie niskoemisyjne
TAK NIE
- f) Zamontowane w lokalu mieszkalnym urządzenia do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody, są wykorzystywane również na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i/ lub innych lokali mieszkalnych TAK NIE

.....
/data i czytelny podpis składającego deklarację/

UWAGA!

1. **DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI-CZYTELNIE.**
2. **WSZYSTKIE WYKROPKOWANE WIERSZE MUSZĄ BYĆ UZUPEŁNIONE (DOPUSZCZA SIĘ WPISANIE ZWROTU “NIE DOTYCZY”), W PRZYPADKU ODPOWIEDZI TAK/NIE/BRAK INFORMACJI, PROSZĘ WSTAWIĆ SYMBOL “X” W KRATCE PRZY PRAWIDŁOWEJ ODPOWIEDZI.**
3. **DEKLARACJĘ WRAZ Z WSZYSTKIMI ZAŁĄCZNIKAMI NALEŻY WŁOŻYĆ DO KOPERTY; KOPERTA POWINNA BYĆ ZAMKNIĘTA I DODATKOWO OPISANA: „DBAJ O POWIETRZE 2.0”.**
KOPERTĘ UMIESZCZA SIĘ W OPISANEJ URNIE, ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA PARTERZE W BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO W ZABRZU PRZY ULICY WOLNOŚCI 286, LUB PRZY ULICY POWSTANCÓW ŚLĄSKICH 5-7, LUB W PUNKCIE KONSULTACYJNO – INFORMACYJNYM NA TERENIE CENTRUM HANDLOWEGO M1 PRZY ULICY SZKUBACZA 1 W ZABRZU, LUB PRZESYŁA POCZTĄ NA ADRES: URZĄD MIEJSKI W ZABRZU, WYDZIAŁ EKOLOGII, 41-800 ZABRZE, UL. WOLNOŚCI 286.

Załącznik nr 2 do Regulaminu naboru uczestników Projektu
„DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła
w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

WZÓR UMOWY O POWIERZENIE GRANTU

Umowa o powierzenie grantu
nr

w ramach realizacji projektu pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.6 Czyste Powietrze, Poddziałanie 4.6.1 Czyste Powietrze

zawarta w dniu w pomiędzy:

Miastem Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, ul. Powstańców Śląskich 5-7,
41-800 Zabrze NIP 648-274-33-51 REGON 000515951
reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej „Grantodawcą”

a

.....

(nazwisko, imię)

adres

seria i nr dowodu osobistego PESEL

zwanym dalej „Grantobiorcą”.

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Umowa określa prawa i obowiązki stron w związku z realizacją projektu grantowego pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”, objętego umową o dofinansowanie nr zawartą w dniu pomiędzy Województwem Śląskim, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego pełniący rolę Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, a Miastem Zabrze.
2. Projekt realizowany będzie w formule grantowej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
3. Umowa określa szczegółowe zasady, tryb i warunki, na jakich nastąpi udzielenie grantu właścicielowi/współwłaścicielowi budynku mieszkalnego jednorodzinne.
4. Grant udzielany będzie w formie refundacji poniesionych kosztów kwalifikowanych związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Grantobiorcę przedsięwzięcia niskoemisyjnego w budynku mieszkalnym jednorodzinny (lub wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w budynku mieszkalnym jednorodzinny) położonym w Zabrze przy ul., nr działki
2. Likwidacji ulegnie system grzewczy lub system grzewczy i system przygotowania ciepłej wody użytkowej oparty na urządzeniu (ach) grzewczym (ych):
3. W ramach przedsięwzięcia niskoemisyjnego Grantobiorca zrealizuje następujące prace:
 - 3.1.
 - 3.2.
 - 3.3.
 - 3.4.
 - 3.x
4. W wyniku zrealizowania prac w ramach przedsięwzięcia niskoemisyjnego osiągnięta zostanie redukcja emisji pyłu zawieszonego PM10 z.....do, tj. o% oraz redukcja gazów cieplarnianych zdotj. o%.
5. Grantobiorca otrzyma grant w formie dofinansowania za zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne.

§ 3. Zadania Grantobiorcy objęte grantem

1. Grantobiorca dokonuje wyboru wykonawcy przedsięwzięcia niskoemisyjnego z zachowaniem zasad konkurencyjności.
2. Wydatki na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego zostaną poniesione przez Grantobiorcę w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający wymogi uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów.
3. W wyniku realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego Grantobiorca ma obowiązek zlikwidować wszystkie wysokoemisyjne źródła ciepła. Warunek ten nie musi zostać spełniony w przypadku likwidacji pieców na paliwo stałe wydzielających ciepło przez bezpośrednie przenoszenie ciepła, objętych opieką konserwatora zabytków i nie spełniających standardów niskoemisyjnych pod warunkiem, że piece te nie będą trwale połączone z przewodem kominowym, co powinno zostać poświadczona opinią kominiarską oraz kominków nie wykorzystywanych do celów grzewczych.
4. Urządzenia grzewcze montowane w ramach realizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego muszą być instalowane jako nowe, wyprodukowane nie później niż 24 miesiące przed montażem.
5. Przez okres trwałości *projektu* rozumie się czas, w którym Grantobiorca zobowiązany jest do użytkowania urządzeń i produktów zamontowanych w wyniku realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca (adresu) montażu i jego przeznaczenia przez okres 5 lat od daty płatności końcowej przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Grantobiorca zostanie poinformowany pisemnie lub za pośrednictwem komunikatu na stronie www.miastozabrze.pl w zakładce Dla Mieszkańców – Ekologia – Dofinansowanie o dacie rozpoczęcia i zakończenia okresu trwałości Projektu.
6. W przypadku konieczności wymiany urządzeń grzewczych dopuszcza się wymianę urządzeń na ten sam rodzaj urządzeń, o tych samych parametrach, w przypadku braku na rynku urządzeń o takich samych parametrach dopuszcza się urządzenia o zbliżonych parametrach. O wymianie urządzeń Grantobiorca ma obowiązek pisemnie powiadomić Grantodawcę.

§ 4. Kwota grantu i wkładu własnego

1. Grantobiorcy zostaje przyznany grant w formie refundacji poniesionych wydatków związanych z kosztami kwalifikowanymi określonymi w § 2 ust. 4.
2. Grantobiorcy zostaje przyznany grant w wysokościzł (słownie:), co stanowi% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia niskoemisyjnego.
3. Grantobiorca pokryje wkład własny na realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego wynoszącyzł (słownie.....) co stanowi% kosztów realizacji przedsięwzięcia oraz podatek VAT od całej wartości przedsięwzięcia niskoemisyjnego tj. kwotęzł (słownie)
4. Ostateczna kwota otrzymanego grantu zostanie określona po wykonaniu przedsięwzięcia niskoemisyjnego i jego rozliczeniu.
5. Grantodawca prześle środki finansowe na rachunek bankowy Grantobiorcy nr: w terminie 30 dni od momentu złożenia przez Grantobiorcę poprawnie wypełnionego wniosku o wypłatę grantu i pod warunkiem dostępności środków finansowych otrzymanych przez Grantodawcę z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, na podstawie umowy zawartej z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

§ 5. Okres realizacji umowy

1. Grantobiorca zobowiązuje się do realizacji i rozliczenia przedsięwzięcia niskoemisyjnego objętego umową w terminie do
2. Niedotrzymanie przez Grantobiorcę terminu określonego w ust. 1 może być podstawą do jednostronnego rozwiązania umowy przez Grantodawcę.
3. Okres obowiązywania Umowy trwa od dnia jej zawarcia do dnia zakończenia okresu trwałości projektu.
4. Grantodawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku uzyskania informacji o tym, że grantobiorca jest podmiotem wykluczonym z możliwości otrzymania dofinansowania.

§ 6. Warunki przekazania i rozliczenia grantu

1. Grantobiorca przedstawi Grantodawcy oświadczenie dot. przeprowadzenia badania rynku oraz wyboru Wykonawcy w ramach Projektu oraz pozostałe dokumenty wynikające z Regulaminu Projektu.
2. Oświadczenie i wszystkie dokumenty związane z wyborem wykonawcy przedsięwzięcia niskoemisyjnego, Grantobiorca jest zobowiązany przechowywać przez okres trwałości projektu.
3. Potwierdzeniem zrealizowanych prac związanych z przedsięwzięciem niskoemisyjnym będzie protokół odbioru, podpisany przez Wykonawcę przedsięwzięcia niskoemisyjnego i Grantobiorcę. Protokół powinien zawierać w szczególności zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego, kosztorys powykonawczy sporządzony przez wykonawcę przedsięwzięcia niskoemisyjnego z uwzględnieniem kosztów kwalifikowanych oraz potwierdzenie osiągniętego efektu ekologicznego.
4. Grantodawca poprzez wybranego przez siebie Operatora Projektu weryfikuje zgodność protokołu odbioru z wykonanymi pracami w miejscu zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego, akceptuje go oraz podpisuje. Akceptacja ww. protokołu oznacza potwierdzenie wykonanych prac zgodnie z umową o powierzenie grantu. Protokół odbioru sporządza się w trzech egzemplarzach, dwa dla Grantobiorcy, jeden dla wykonawcy.

5. Grantobiorca po zaakceptowaniu przez Operatora Projektu protokołu odbioru z realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego jest zobowiązany do złożenia Grantodawcy wniosku o wypłatę grantu w celu rozliczenia i otrzymania grantu.
6. Do wniosku o wypłatę grantu należy dołączyć następujące dokumenty:
 - 4) oryginały faktur lub dokumenty o równoważnej wartości dowodowej potwierdzające realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego; ww. dokumenty powinny zawierać co najmniej: datę wystawienia, adres nabywcy, nazwę i miejsce wykonanej usługi
 - 5) wartość (brutto/netto), obejmującą koszty kwalifikowane i niekwalifikowane konieczne do realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - 6) dowody zapłaty Wykonawcy za zrealizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne, (wyciąg bankowy, potwierdzenie przelewu lub zapis na fakturze – „zapłacono gotówką”),
 - 7) protokół odbioru ze zrealizowanych prac związanych z przedsięwzięciem niskoemisyjnym podpisany przez Wykonawcę i Grantobiorcę oraz zaakceptowany przez Operatora Projektu,
 - 8) protokół likwidacji pieca/kotła na paliwo stałe, w przypadku kotła dokumenty potwierdzające jego zezłomowanie,
 - 9) oświadczenia podpisane przez Grantobiorcę w zakresie:
 - poniesienia wydatków w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający wymogi uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów,
 - braku sfinansowania kosztów kwalifikowanych innymi środkami publicznymi,
 - wykorzystania przedsięwzięcia niskoemisyjnego, na które udzielone zostanie dofinansowanie w postaci grantu na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - posiadania prawa do dysponowania nieruchomością na cele związane z realizacją przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - trwałości przedsięwzięcia niskoemisyjnego,
 - oświadczenie stwierdzające zgodność produktu z wymogami wynikającymi z rozporządzenia dot. ekoprojektu (dotyczy kotłów stałopłanych).
7. Grantodawca weryfikuje przedłożony przez Grantobiorcę wniosek o wypłatę grantu nie dłużej niż 7 dni roboczych od daty wpływu do Grantodawcy. W przypadku prawidłowo złożonego wniosku, Grantodawca nie będzie informował Grantobiorcę o tym fakcie.
8. W przypadku braku jakiegokolwiek dokumentu lub błędu we wniosku o wypłatę grantu, Grantobiorca będzie zobowiązany do 5 dni roboczych na skorygowanie/uzupełnienie dokumentacji. Grantobiorca zostanie wezwany telefonicznie lub pocztą elektroniczną do złożenia uzupełnień. Nieuzupełnienie brakujących dokumentów do wniosku o wypłatę grantu w terminie 5 dni roboczych może być przyczyną jednostronnego rozwiązania umowy przez Grantodawcę.

§ 7. Obowiązki Grantobiorcy po otrzymaniu grantu w okresie trwałości projektu

1. Grantobiorca zobowiązany jest w okresie trwałości projektu do utrzymania urządzeń i innych produktów objętych dofinansowaniem w postaci grantu, w należyтым stanie, pozwalającym na ich prawidłową eksploatację oraz utrzymywanie efektu ekologicznego wskazanego w § 2 ust.4.
2. Grantobiorca dobrowolnie poddaje się kontroli prowadzonej przez Grantodawcę i inne instytucje uprawnione do kontroli wydatkowania funduszy UE.
3. Grantobiorcy umożliwiają pełny i niezakłócony dostęp do zrealizowanego przedsięwzięcia niskoemisyjnego objętego dofinansowaniem w postaci grantu i wszelkich informacji o nim.
4. Wszyscy Grantobiorcy biorący udział w Projekcie będą podlegać kontroli w Projekcie.
5. Planowane są następujące metody monitorowania i kontroli realizacji Projektu:
 - 5.1. kontakty z Grantobiorcami poprzez e-mail, telefon, pisemnie,
 - 5.2. bezpośrednie wizyty osób upoważnionych przez Grantodawcę w miejscu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego, w tym jedna w okresie trwałości Projektu po zrealizowaniu przedsięwzięcia niskoemisyjnego; w przypadku bezpośrednich wizyt Grantobiorcy będą informowani telefonicznie i/lub poprzez e-mail (dopuszcza się pisemne informowanie o kontroli w przypadku braku możliwości poinformowania drogą telefoniczną i/lub drogą elektroniczną poprzez e-mail) przez Grantodawcę z wyprzedzeniem minimum 3 dni o terminie kontroli; w czasie kontroli Grantobiorca zobowiązany jest posiadać wszystkie niezbędne dokumenty związane z przedsięwzięciem niskoemisyjnym, z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół, podpisany przez kontrolujących i Grantobiorcę,
 - 5.3. dodatkowe bezpośrednie kontrole w miejscu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego na zasadach określonych w ust. 5 pkt 5.2., w przypadku domniemania wykorzystania grantu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 5.4. wizyty monitorujące innych Instytucji takich jak IOK, czy inne podioty uprawnione do kontroli funduszy UE, na każdym etapie realizacji Projektu (w tym trwałości Projektu).
6. Grantobiorca zobowiązany jest w okresie trwałości projektu do utrzymania urządzeń i innych produktów objętych dofinansowaniem w postaci grantu, w należyтым stanie, pozwalającym na ich prawidłową eksploatację.
7. W przypadku konieczności wymiany urządzeń grzewczych dopuszcza się wymianę urządzeń na ten sam rodzaj urządzeń, o tych samych parametrach, w przypadku braku na rynku urządzeń o takich samych parametrach dopuszcza się urządzenia o zbliżonych parametrach. O wymianie urządzeń Grantobiorca pisemnie powiadamia Grantodawcę.
8. Obowiązek zwrotu przyznanego dofinansowania w postaci grantu nastąpi w przypadku:
 - 8.1. używania urządzeń i produktów objętych dofinansowaniem w postaci grantu do innych celów aniżeli do celów grzewczych określonych w umowie o powierzenie grantu,
 - 8.2. zamontowania w budynku/wyodrębnionym lokalu mieszkalnym w którym zrealizowano przedsięwzięcie niskoemisyjne objęte dofinansowaniem na podstawie umowy o powierzenie grantu, dodatkowych urządzeń grzewczych niespełniających standardów niskoemisyjnych,
 - 8.3. nienależytej eksploatacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w zakresie objętym dofinansowaniem w postaci grantu, związanej m.in. ze stosowaniem nieprawidłowego paliwa w urządzeniach grzewczych oraz nie poddania urządzeń grzewczych wymaganym przeglądom określonym w ich instrukcji eksploatacji,
 - 8.4. likwidacji urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem w postaci grantu,
 - 8.5. braku umowy na dostarczenie ciepła z operatorem sieci ciepłowniczej, w przypadku otrzymania dofinansowania w postaci grantu na podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej i budowie wewnętrznej instalacji c.o. i/lub c.w.u.,

- 8.6. nie poddania się kontroli w okresie trwałości projektu,
 - 8.7. niespełnienia warunków określonych w ust.10,
 - 8.8. zmiany kwalifikacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego na inny budynek.
9. O każdym przypadku określonym w ust.8 Grantobiorca jest zobowiązany powiadomić Grantodawcę.
10. W przypadku zbycia/sprzedaży przez Grantobiorcę budynku mieszkalnego jednorodzinnego/wyodrębnionego lokalu w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, w akcie notarialnym należy zawrzeć zapisy dot. przeniesienia wszelkich praw i obowiązków określonych w umowie o powierzenie grantu na nowego właściciela, w tym również konieczność poddania się czynnościom kontrolnym i monitorującym. Brak powyższych zapisów w akcie notarialnym skutkować będzie obowiązkiem zwrotu otrzymanego dofinansowania w postaci grantu wraz z należnymi odsetkami. O zbyciu/sprzedaży nieruchomości objętej dofinansowaniem w postaci grantu Grantobiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Grantodawcę dołączając kopię aktu notarialnego. Nie poinformowanie Grantodawcy o zbyciu/sprzedaży nieruchomości w terminie 30 dni od daty zawarcia aktu notarialnego skutkować będzie obowiązkiem zwrotu otrzymanego dofinansowania w postaci grantu wraz z należnymi odsetkami.

§ 8. Zasady odzyskiwania środków podlegających zwrotowi

1. W każdym przypadku określonym w § 7 ust. 8 Grantobiorca jest zobowiązany zwrócić całość dofinansowania otrzymanego w postaci grantu wraz z odsetkami należnymi. Wysokość odsetek należnych będzie naliczana jak dla zaległości podatkowych. Odsetki naliczone będą od dnia obowiązku zwrotu dofinansowania otrzymanego w postaci grantu.
2. W przypadku braku dobrowolnego zwrotu dofinansowania otrzymanego w postaci grantu, Grantobiorca zostanie wezwany przez Grantodawcę do jego zwrotu w okresie 14 dni od otrzymania wezwania. Zwrot dofinansowania wraz z naliczonymi odsetkami Grantobiorca przekazuje na rachunek bankowy Grantodawcy wskazany w wezwaniu.
3. W przypadku gdy dokonany zwrot nie pokrywa w całości należności głównej i odsetek, w pierwszej kolejności otrzymana od Grantobiorcy wpłata pokrywać będzie naliczone odsetki.
4. W przypadku braku zwrotu dofinansowania wraz z odsetkami Grantodawca skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego. Spory będzie rozstrzygać sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Grantodawcy.
5. Grantodawca zobowiązuje Grantobiorcę do zwrotu grantu w przypadku wykorzystania go niezgodnie z postanowieniami umowy, zawartej pomiędzy Grantodawcą i grantobiorcą oraz innymi procedurami, obowiązującymi przy wykorzystaniu grantu niezgodnie z celami projektu grantowego, nienależnego pobrania grantu lub pobrania go w nadmiernej wysokości i rozwiązania niniejszej umowy.

§ 9. Przetwarzanie danych osobowych

1. Grantobiorca oświadcza, że zapoznał się Informacją o przetwarzaniu danych osobowych, dołączoną do Deklaracji udziału w Projekcie pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
2. Grantobiorca wyraża zgodę na uczestnictwo w wywiadach, ankietach i panelach w ramach ewaluacji, badań i analiz, itp.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia i oświadczenia składane w związku z niniejszą umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi Regulamin naboru uczestników Projektu pn. „DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”.
3. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Grantodawcy.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Grantobiorcy, dwa dla Grantodawcy.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony Umowy.

.....
/podpis Grantodawcy/

.....
/podpis Grantobiorcy/

Załącznik nr 3 do Regulaminu naboru uczestników Projektu
„DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła
w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

UPROSZCZONA KARTA AUDYTU ENERGETYCZNEGO DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA ZABRZE APLIKUJĄCYCH O GRANTY W RAMACH KONKURSU 4.6.1 RPO WSL (budynek wybudowany po 01.01.2020) wypełnieniu podlegają tylko i wyłącznie pola białe						
1.	Dane ogólne				Typ budynku:	
Inwestor:					Rodzaj budynku:	
Adres obiektu:	miejsowość:					
	ulica i nr:					
				Liczba mieszkań:		
Konstrukcja/technologia:					Liczba kondygnacji:	
Powierzchnia ogrzewana:				[m ²]	Współczynnik kształtu A/V	
Kubatura ogrzewana:				[m ³]	Rodzaj wentylacji	
2.	Wybrany wariant modernizacji /ulepszeń:					
3.	Charakterystyka energetyczna systemu ogrzewania:			Stan przed modernizacją		Stan po modernizacji
1.	Rodzaj systemu grzewczego budynku					
2.	Rzeczywista/Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego [kW]					
3.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego (netto) [GJ/rok], w tym:					
3.1	Ściany zewnętrzne					
3.2	Stolarka okienna i drzwiowa					
3.3	Strop nad piwnicą oraz strop na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych					
3.4	Stropodach/ dach					
3.5	Wentylacja					
4.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego (brutto) [GJ/rok]:					
5.	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową [%]:					

4. Sprawności składowe systemu ogrzewania:		Stan przed modernizacją		Stan po modernizacji	
1.	Sprawność wytwarzania				
2.	Sprawność przesyłania				
3.	Sprawność regulacji				
4.	Sprawność wykorzystania				
5. Wskaźniki energetyczne budynku:		Stan przed modernizacją		Stan po modernizacji	
1.	Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową $E_{K_{H+W}}$ [kWh/(m ² rok)]				
2.	Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną $E_{P_{H+W}}$ [kWh/(m ² rok)]				
Konieczne zalecenia termomodernizacyjne:					
6. Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/m ² K]		Stan przed modernizacją		Stan po modernizacji	
1.	Ściany zewnętrzne: szczytowe				
	podłużne				
		Zach/Wsch			
		Pn/Pd			
2.	Dach / stropodach				
3.	Strop piwnicy				
4.	Podłoga na gruncie				
5.	Okna				
6.	Drzwi / bramy				
7. Minimalne grubości docieplenia:		Współczynnik przenikania ciepła przez materiał izolacyjny			
1.	Ścian zewnętrznych materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =			[W/m*K]
2.	Dachu/stropodachu/stropu nad ostatnią kondygnacją materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =			[W/m*K]
3.	Stropu nad piwnicą materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =			[W/m*K]
8. Charakterystyka energetyczna systemu ciepłej wody użytkowej:		Stan przed modernizacją		Stan po modernizacji	
1.	Szacowna liczba użytkowników				
3.	Jednostkowe dobowe zapotrzebowanie cwu V_{wi} [m ³ /m ² *dzień]				

4.	Średnia moc cieplna na przygotowanie cwu [kW]		
5.	Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła do przygotowania cwu [GJ/rok]		
Kryterium spełnienia warunków technicznych wskazanych co najmniej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać 7 budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.):			
Częstkowe wartości wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody		EPH+W [kWh/(m²·rok)]	Uwagi:
1.	Osiągnięte:	0,00	Wskaźnik realnie osiągnięty przez budynek
2.	Wymagane Rozporządzeniem:	70,00	Wskaźnik określony w Rozporządzeniu
Budynek objęty uproszczonym audytem:		spełnia	kryterium niskoemisyjne
		data i podpis osoby posiadającej uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej i audytu energetycznego	

UPROSZCZONA KARTA AUDYTU ENERGETYCZNEGO DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA ZABRZE APLIKUJĄCYCH O GRANTY W RAMACH KONKURSU 4.6.1 RPO WSL (budynek wybudowany przed 01.01.2020)			
wypełnieniu podlegają tylko i wyłącznie pola białe			
1.	Dane ogólne		Typ budynku:
Inwestor:			Rodzaj budynku:
Adres obiektu:	miejsowość:		
	ulica i nr:		
		Liczba mieszkań:	
Konstrukcja/technologia:		Liczba kondygnacji:	
Powierzchnia ogrzewana:		[m ²]	Współczynnik kształtu A/V [l/m]
Kubatura ogrzewana:		[m ³]	Rodzaj wentylacji
2.	Wybrany wariant modernizacji /ulepszeń:		
3.	Charakterystyka energetyczna systemu ogrzewania:	Stan przed modernizacją	Stan po modernizacji
1.	Rodzaj systemu grzewczego budynku		
2.	Rzeczywista/Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego [kW]		

3.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego (netto) [GJ/rok], w tym:		
3.1	Ściany zewnętrzne		
3.2	Stolarka okienna i drzwiowa		
3.3	Strop nad piwnicą oraz strop na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych		
3.4	Stropodach/ dach		
3.5	Wentylacja		
4.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego (brutto) [GJ/rok]:		
5.	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię końcową [%]:		
4.	Sprawności składowe systemu ogrzewania:	Stan przed modernizacją	Stan po modernizacji
1.	Sprawność wytwarzania		
2.	Sprawność przesyłania		
3.	Sprawność regulacji		
4.	Sprawność wykorzystania		
5.	Wskaźniki energetyczne budynku:	Stan przed modernizacją	Stan po modernizacji
1.	Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową E_{K+W} [kWh/(m ² rok)]		
2.	Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP_{H+W} [kWh/(m ² rok)]		
Konieczne zalecenia termomodernizacyjne:			
6.	Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/m²K]	Stan przed modernizacją	Stan po modernizacji
1.	Ściany zewnętrzne:		
2.	Dach / stropodach		
3.	Strop piwnicy		
4.	Podłoga na gruncie		
5.	Okna		

6.	Drzwi / bramy		
7.	Minimalne grubości docieplenia:	Współczynnik przenikania ciepła przez materiał izolacyjny	
1.	Ścian zewnętrznych materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =	[W/m*K]
2.	Dachu/stropodachu/stropu nad ostatnią kondygnacją materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =	[W/m*K]
3.	Stropu nad piwnicą materiał izolacyjny: styropian lub wełna mineralna	I =	[W/m*K]
8.	Charakterystyka energetyczna systemu ciepłej wody użytkowej:	Stan przed modernizacją	Stan po modernizacji
1.	Szacowna liczba użytkowników		
3.	Jednostkowe dobowe zapotrzebowanie cwu V_{wi} [m ³ /m ² *dzień]		
4.	Średnia moc cieplna na przygotowanie cwu [kW]		
5.	Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła do przygotowania cwu [GJ/rok]		
Kryterium spełnienia warunków technicznych wskazanych co najmniej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać 7 budynki i ich usytuowanie (wersja obowiązująca od 16 grudnia 2002 r.):			
Częstkowe wartości wskaźnika:		Wymagane UC(max) [W/(m² · K)]	Budynek objęty uproszczonym audytem:
1.	Wymagane Rozporządzeniem dla ścian:	0,20	spełnia kryterium Rozporządzenia
2.	Wymagane Rozporządzeniem dla stolarki okiennej:	0,90	spełnia kryterium Rozporządzenia
3.	Wymagane Rozporządzeniem dla stolarki drzwiowej/bram:	1,30	spełnia kryterium Rozporządzenia
4.	Wymagane Rozporządzeniem dla dachu/stropodachu:	0,25	spełnia kryterium Rozporządzenia
5.	Wymagane Rozporządzeniem dla podłogi na gruncie:	0,30	spełnia kryterium Rozporządzenia
		data i podpis osoby posiadającej uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej i audytu energetycznego	

Załącznik nr 4 do Regulaminu naboru uczestników Projektu
„DBAJ O POWIETRZE 2.0 – dofinansowanie wymiany źródeł ciepła
w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

..... dnia r.

**Protokół z demontażu lub trwałego odłączeniu nieekologicznego
źródła ciepła i zamontowania nowego źródła ogrzewania**

Data odbioru: r.

1. Informacje dot. ostatecznego odbiorcy:

nazwisko i imię właściciela:

adres:

2. Informacje dot. firmy instalacyjnej:

nazwa firmy :

adres, telefon:

3. Informacje dot. wykonanej modernizacji:

Przeprowadzono następujące prace modernizacyjne:

- demontaż lub trwałe odłączenie od przewodu kominowego starego pieca* / kotła* / kominka* węglowego / na biomasę*

Parametry starego źródła ogrzewania (jeśli możliwe do określenia):

Wiek w latach:

Moc w kW:

Producent:

Klasa pieca wg normy PN-EN 303-5:2012 (4, 3, pozaklasowy):

- zainstalowano nowy kocioł c.o./inne urządzenie grzewcze firmytypu o mocy*/podłączono do sieci ciepłowniczej*,
- przekazano dokumentację techniczno-ruchową kotła c.o., karty serwisowe i gwarancyjne.

Oświadczam, iż nowe źródło ciepła:

- posiada deklarację producenta o sposobie zabezpieczenia urządzenia przed niedozwolonym spalaniem odpadów i korzystaniem wyłącznie z paliw opisanych w DTR,
- urządzenie nie posiada rusztu awaryjnego lub rusztu dodatkowego oraz nie ma możliwości technicznych jego zamontowania,
- spełnia warunki z rozporządzeń wykonawczych do tzw. dyrektywy ekoprojekt¹.

Oświadczam, że dotychczasowe źródło ciepła, zostało trwale odłączone w sposób uniemożliwiający jego użytkowanie.

Oświadczam, że dotychczasowe źródło ciepła zostało zezłomowane - imienny dokument potwierdzający zezłomowanie kotła w załączeniu (jeżeli nie istnieje możliwość zezłomowania urządzenia, należy podać krótkie uzasadnienie).

Odbiorca ostateczny - Właściciel kotła

Firma instalacyjna

.....

.....

**niepotrzebne skreślić*

¹ por. zapisy Ustawy z dnia 28 października 2020 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków, Dz. U. z 2021 r. poz. 554 z późn. zm., art. 2 pkt 1c odnoszące się do standardów niskoemisyjnych